

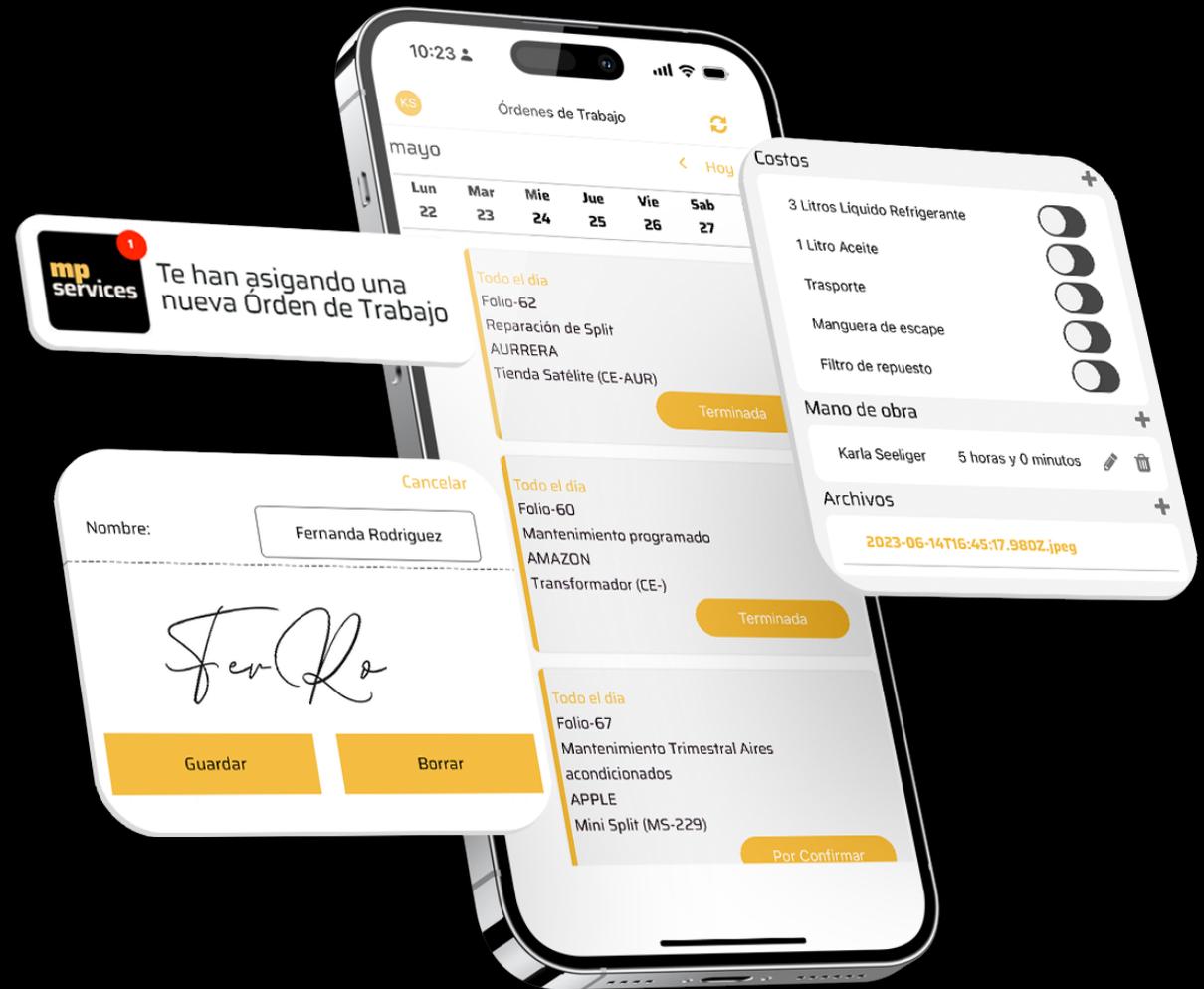
mpservices

Descubre la gestión inteligente que transformará
tu empresa de servicios de mantenimiento

mpservices

Maximiza la eficiencia y el crecimiento de tu empresa con nuestro software de mantenimiento **100% en la nube.**

Optimiza operaciones, fideliza clientes y maximiza la productividad de tus técnicos.

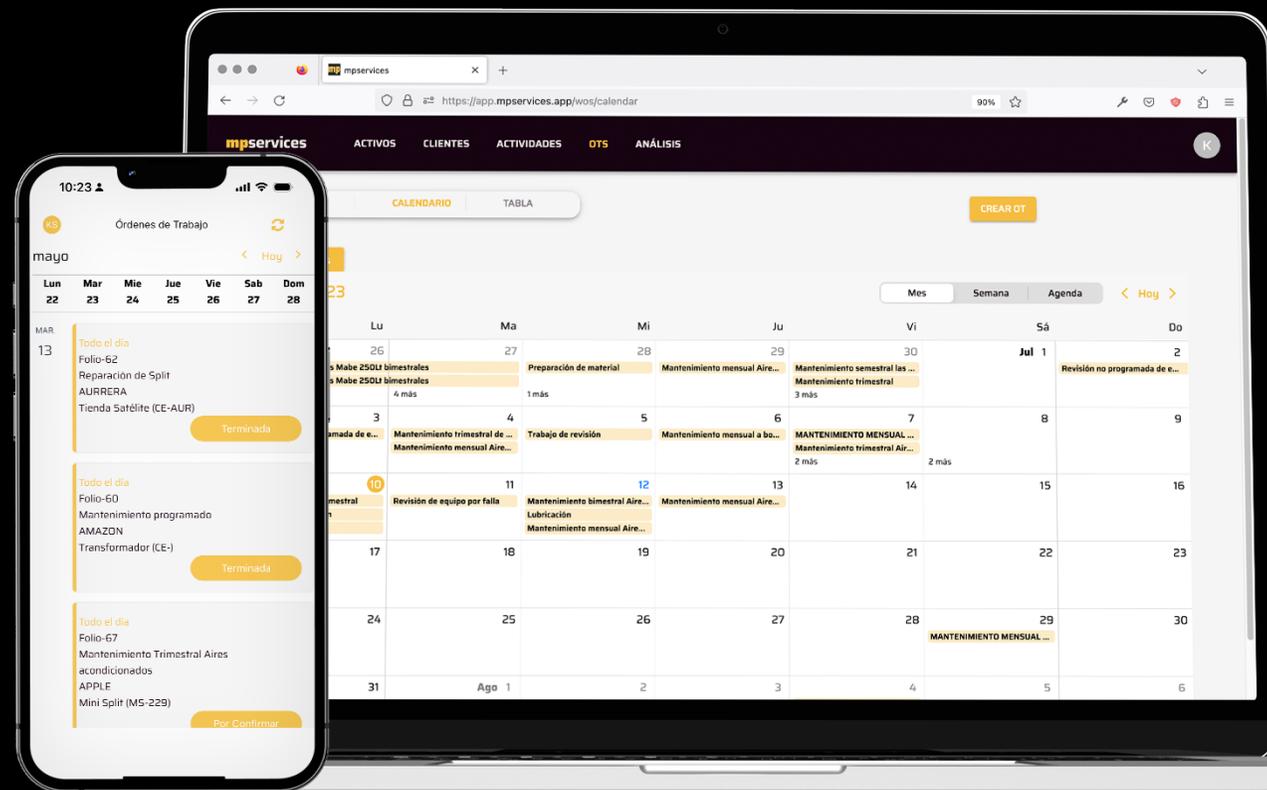


mpservices.app



Optimiza la gestión de las Órdenes de Trabajo y la planeación del mantenimiento.

Las múltiples vistas hacen más fluido y amigable el manejo de tus Órdenes de Trabajo



Vista Calendario y Agenda

Visualiza el calendario de actividades o la agenda de tus técnicos y asigna fácilmente las OTs en función de la carga de trabajo.

Vista Kanban

La vista Kanban presenta un panorama completo del estado en que se encuentra cada OT. Por esta razón, es la vista favorita de los jefes y planificadores de mantenimiento.

Vista Lista

La vista en forma de Lista es ideal para buscar, filtrar y exportar información; crear reportes, editar o generar acciones masivas con grandes volúmenes de información.



GENERAL

HISTORIAL

Folio-94 MANTENIMIENTO MENSUAL A EQUIPOS BOMBEO

-  **Orden de Trabajo creada con los siguientes valores (Monto=0, Fecha programada=7/7/2023 10:29)**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:29
-  **Lista de Tareas fue actualizado a (Marcado: REVISIÓN DE SELLOS, REVISOR DE CONEXIONES, LIEMPIEZA DE COMPENTES)**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:39
-  **Fecha de inicio fue actualizado a 7/7/2023 10:37**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:39
-  **Fecha de termino fue actualizado a 7/7/2023 10:39**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:39
-  **Mediciones fue actualizado a (Voltaje : 120 volts)**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:39
-  **Etapa fue actualizado a Cerrada**
Karla Seeliger, 7/7/2023 10:40
-  **Etapa fue actualizado a pagada**
Karla Seeliger, 11/7/2023 10:57

Obtén **CONTROL TOTAL** de tus operaciones llevando un registro preciso de **todas las transacciones** de cada orden de trabajo.

Además de ayudar durante las auditorías, también contribuye a un mejor desempeño operativo y a una gestión más eficiente en general.



Julio 2023 - Junio 2024

Mes

Semana

Día

1 - 16 Jul

17 Jul - 23 Jul

24 Jul - 30 Jul

31 Jul - 6 Ago

7 Ago - 13 Ago

14 Ago - 20 Ago

21 Ago - 27 Ago

28 Ago - 3 Sep

4 Sep

ASSET 1
NUEVO(CE-) CEDIS
CVS HEALTH(CE-) Estante uno
AT&TSUC 5394
AT&T(CE-) Edificio
Planta 1(CE-210) Cámara
CVS HEALTH(CE-) SUC 810
AT&T(CE-) CASA CLUB
CLUB

Mantenimiento ...

Mantenimiento ...

Mantenimiento ...

Mantenimiento ...

Man

Mantenimiento ...

 Actividad con orden de trabajo abierta
  Actividad programada
  Actividad Atrasada

GUARDAR

CANCELAR



Sólo arrasta y suelta.
MPservices re-programará tus
actividades automáticamente.

Planificar las actividades de mantenimiento
nunca había sido tan **FÁCIL**.

mpservices.app



Alcanza la excelencia en cada servicio y fideliza a tus clientes

Envía un reporte en formato PDF con el detalle de todos los trabajos realizados, los recursos utilizados y el tiempo que tomó la orden de trabajo.

Tus clientes valorarán la transparencia en la comunicación de cada servicio realizado.

MPservices LLC

Folio - 597

Fecha programada: 2/22/2023

Fecha de inicio: 2/22/2023 04:14

Fecha de terminio: 4/22/2023 10:14

Cliente: WALMART

Activo: Camara de Enfriamiento (CA-54)

Actividad: Mantenimiento mensual cámara refrigeración

- Verificación de alarmas y fusibles
- Verificación de nivel de gas refrigerante
- Verificación de nivel de aceite
- Limpieza exterior de partes mecánicas y eléctricas
- Reajuste de tuercas
- Revisión de presiones de trabajo
- Revisión de consumo eléctrico

Servicios y Refacciones

- 1 litro de aceite 230 MXN
- 1 litro de refrigerante 250 MXN

Mediciones

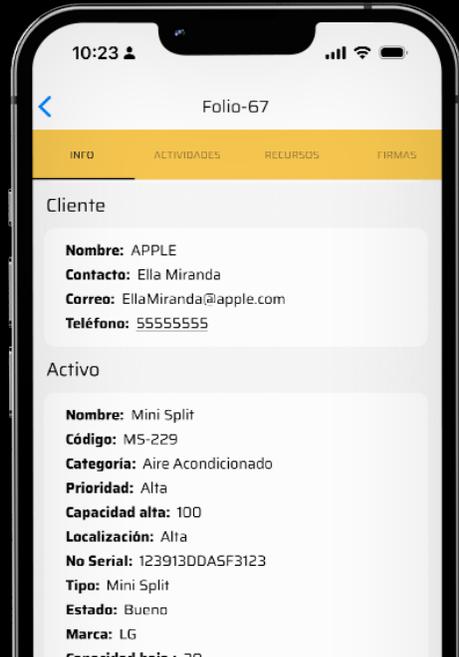
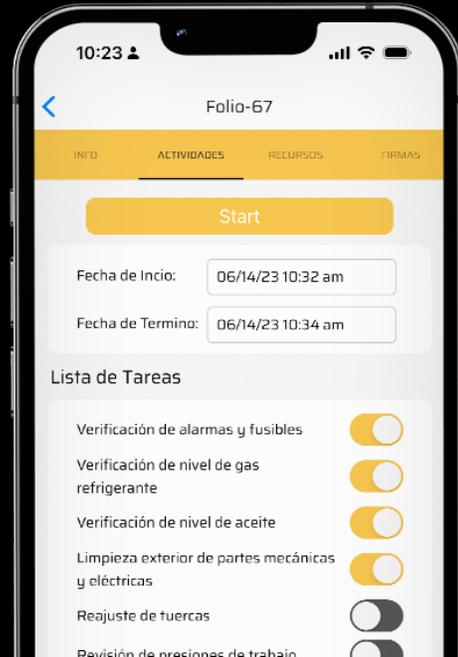
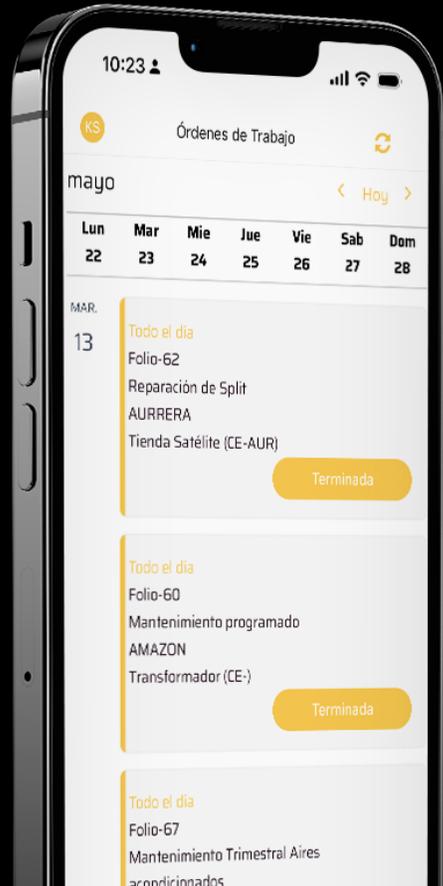
Presión	34.01	bares
Corriente	1.12	Amp
Voltaje	118	volts

Mano de Obra

Mejora la productividad de tus técnicos en campo



- ✓ Notificaciones Push cuando se asigna una OT
- ✓ Registro de horas con temporizador o de forma manual
- ✓ Documentación de fallas y paros no programados
- ✓ Check-list con tareas a realizar
- ✓ Toma de mediciones y notas
- ✓ Asignación de recursos y costos
- ✓ Recolección de firmas electrónicas
- ✓ Documentación con evidencia fotográfica
- ✓ Información del cliente a la mano
- ✓ Trabaja en modo offline (sin conexión)



Ahorra tiempo
automatizando tus
tareas de mantenimiento
con las **plantillas** y
asegúrate un futuro
más productivo.

ACTIVIDADES PROGRAMADAS

PLANTILLAS

Search...

Mantenimiento Mensual
Camara de Refrigeración

Mantenimiento mensual
Aires acondicionados

Mantenimiento Trimestral
a aire acondicionado

Mantenimiento semestral
las máquina anestesia

Mantenimiento trimestral

Salida de Equipo

Mantenimiento trimestral

MANTENIMIENTO MENSUAL A CALDERAS

General

Nombre*:

MANTENIMIENTO MENSUAL A CALDERAS

Recurrente:



Frecuencia*:

Duración:

hrs:

04

Mins:

Tipo de actividad:

Preventivo

Lista de Tareas



LIMPIEZA PROFUNDA



REVISION DE NIVELES

Gestiona **todos los activos** de tus clientes desde **un mismo lugar**

- ✓ **Múltiples vistas:** Vista de todos los activos, sólo equipos, o sólo facilities. Así como vista arbolar o vista lista.
- ✓ **Actividades de mantenimiento programadas del activo.**
- ✓ **Históricos de Órdenes de Trabajo** realizados al activo
- ✓ **Gráfica de comportamiento de mediciones**
- ✓ **Histórico de mediciones tomadas**
- ✓ **Costos asociados**
- ✓ **Información relevante del activo:** Descripción, código, categoría, estado, usuarios asignados, ubicación, y todos los campos personalizados que sean importantes para tu empresa.
- ✓ **Notas, planos, videos o cualquier archivo adjunto**





CREAR CLIENTE

ACCIONES



Actualización Masiva

Eliminar

Importar

EXPORTAR FILTROS

	Nombre del cliente		Email del cliente
<input checked="" type="checkbox"/>	AMAZON	Nile Spears	NileSpears@amazon.com
<input type="checkbox"/>	APPLE	Ella Miranda	EllaMiranda@apple.com
<input type="checkbox"/>	THE HOME DEPOT	Kerrie Correa	KerrieCorrea@thd.com
<input type="checkbox"/>	AT&T	George Macdonald	GeorgeMacdonald@att.c
<input type="checkbox"/>	PHILLIPS	Perry Tucker	PerryTucker@phillips.cor
<input type="checkbox"/>	DELL TECHNOLOGIES	Edison Yoder	EdisonYoder@dell.com
<input type="checkbox"/>	Petro Peru	Alvaro Perez	alejandra.truillo@mpserv
<input type="checkbox"/>	WALMART	Danielle Morin1	DanielleMorin@walmart
<input type="checkbox"/>	CVS HEALTH	Hasdf	asdfs@sdfsad.com
<input type="checkbox"/>	NUEVO 2	Karla Seeliger	karla.seeliger@gmail.com

1 fila seleccionada

Filas Totales: 15

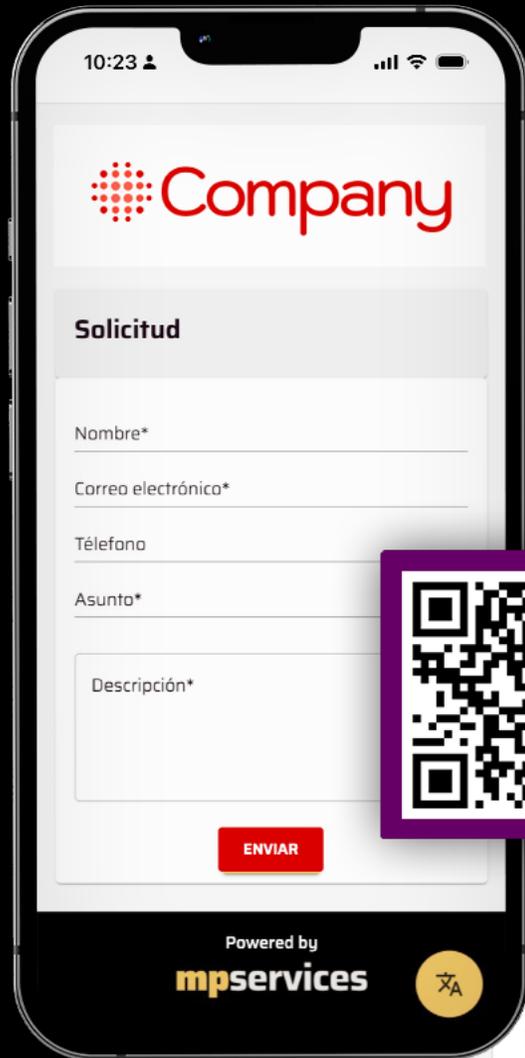
Ten el **historial completo** de tus clientes a la mano y consulta su información **en cualquier momento**

Toma acción y notifica a tus clientes de su próximo servicio de mantenimiento preventivo; de esta forma aumentarás tus ventas recurrentes.

Portal de solicitudes personalizable para que tus clientes puedan reportar tickets de mantenimiento

Nuestra plataforma simple e intuitiva mejora la experiencia del cliente, fortaleciendo la lealtad hacia tu empresa.

- ✓ Administra tus solicitudes, genera la OT correspondiente y mejora la atención de tus clientes.
- ✓ Notifica automáticamente a tus clientes y a tu personal de nuevas solicitudes.
- ✓ Escanea el código QR del equipo para solicitar un trabajo de mantenimiento y este quedará automáticamente asociado a la orden de servicio.
- ✓ Permite a tus clientes evaluar tu servicio y analiza su nivel de satisfacción.

A screenshot of the 'mpservices' web portal. The navigation menu includes: mp services, ACTIVOS, CLIENTES, CONTRATOS, ACTIVIDADES, OTS, SOLICITUDES, INVENTARIO, ANÁLISIS. A 'NUEVA SOLICITUD' button and 'ACCIONES' dropdown are visible. A search bar with 'FILTROS' and 'Buscar...' is present. A table lists requests with columns: Asunto, Fecha de creación, Folio, Estatus, and Orden de Trabajo. A purple speech bubble with five yellow stars is overlaid on the table.

Asunto	Fecha de creación	Folio	Estatus	Orden de Trabajo
Falla en aire acondicionado	3/7/2023 16:36	R-1	Abierta	Folio -12
<input type="checkbox"/> Aire no funciona	3/7/2023 16:40	R-2	Abierta	
<input type="checkbox"/> Falla en Camara de Enfriamiento	4/7/2023 06:50	R-3	Abierta	
<input type="checkbox"/> Aire no funciona	4/7/2023 09:55	R-4	Abierta	

INVENTARIO

MOVIMIENTOS

AGREGAR PRODUCTO

ACCIONES



EXPORTAR

FILTROS

Buscar...

<input type="checkbox"/>	ID ↑	Producto	Stock	Unidad	Costo (MXN)	Total (MXN)	Ultimo Movimiento	Código de barras	Localización	Mínimos
<input type="checkbox"/>	1	Compresor de aire acond...	4	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20	 0000000000001		
<input type="checkbox"/>	2	Ventilador del condens...	6	Pieza	\$17037.17	\$ 102223...	7/4/2023 14:49	 0000000000002		
<input type="checkbox"/>	3	Ventilador del evaporad...	2	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20	 0000000000003		
<input type="checkbox"/>	4	Motor del ventilador	1	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20	 0000000000004		
<input type="checkbox"/>	5	Condensador	4	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20			
<input type="checkbox"/>	6	Evaporador	5	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20			
<input type="checkbox"/>	7	Válvula de expansión	12	Pieza	\$0.00	\$ 0.00	7/3/2023 14:20			

Total: \$104223.00 MXN

Agregar Producto

Tipo

Repuestos Inventariados

Producto *

Filtro de aire - 00000000000008

Costo

\$ 400

Cantidad *

1

CANCELAR

GUARDAR

Inventario de repuestos con stock y costos siempre actualizado

Genera movimientos de entrada y de salida de tu inventario y asocia los repuestos a tus órdenes de trabajo para un mejor control de costos.

Gestiona los **contratos** de mantenimiento que tienes con tus clientes

- ✓ Los contratos se ligan automáticamente a las órdenes de trabajo.
- ✓ Genera informes sobre costos y actividades realizadas.

The screenshot displays the user interface of the 'mpservices' application. At the top, there is a navigation bar with a hamburger menu icon, the 'mpservices' logo, and a user profile icon labeled 'K'. Below the navigation bar, the main content area is titled 'Anual todos los mantenimientos - #100106' and includes 'EDITAR' and 'ELIMINAR' buttons. The 'Información General' section lists contract details: 'Nombre del contrato: Anual todos los mantenimientos', 'Número de contrato: 100106', 'Monto: MX\$20,000.00', 'Fecha de inicio: 4/8/2022', 'Fecha de termino: 4/10/2023', 'Tipo de contrato: Cobertura completa', and 'Tipo de mantenimiento: Todos'. The 'Cliente' section shows 'Nombre del contacto: Danielle Morin', 'Teléfono del contacto: 55555555', and 'Email del cliente: DanielleMorin@walmart.com', with a 'WALMART' logo. The 'Activos' section features an 'AGREGAR' button and a table with three columns: 'Nombre del activo', 'Localización', and 'Código'. The table lists three cooling chambers: 'Camara de Enfriamiento' at '/SUC 504' (CA-55), '/SUC 450' (CA-56), and '/SUC 609' (CA-54). Each row has a trash icon for deletion.

Anual todos los mantenimientos - #100106 EDITAR ELIMINAR

Información General

Nombre del contrato: Anual todos los mantenimientos

Número de contrato: 100106

Monto: MX\$20,000.00

Fecha de inicio: 4/8/2022

Fecha de termino: 4/10/2023

Tipo de contrato: Cobertura completa

Tipo de mantenimiento: Todos

Cliente

Nombre del contacto: Danielle Morin

WALMART

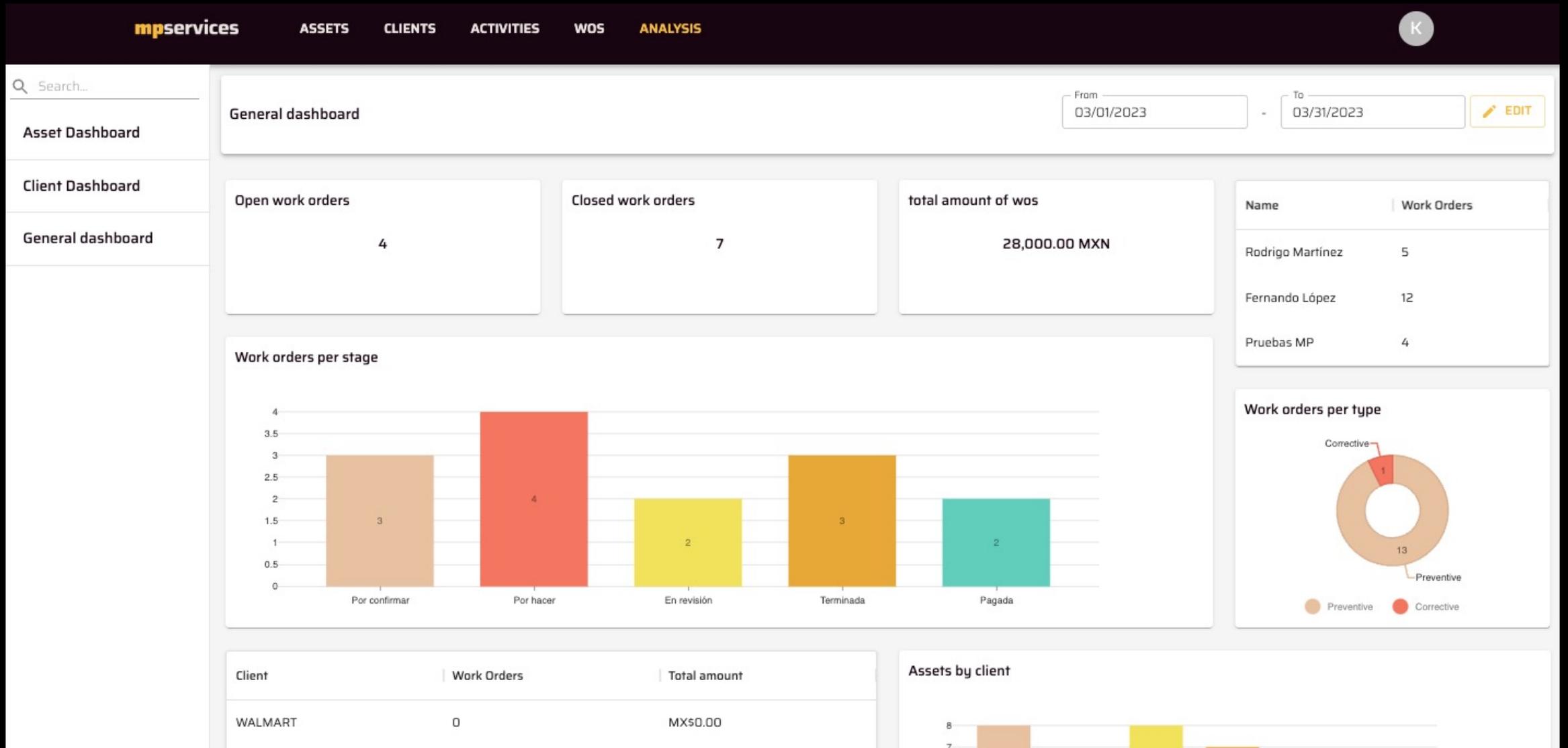
Teléfono del contacto: 55555555

Email del cliente: DanielleMorin@walmart.com

Activos AGREGAR

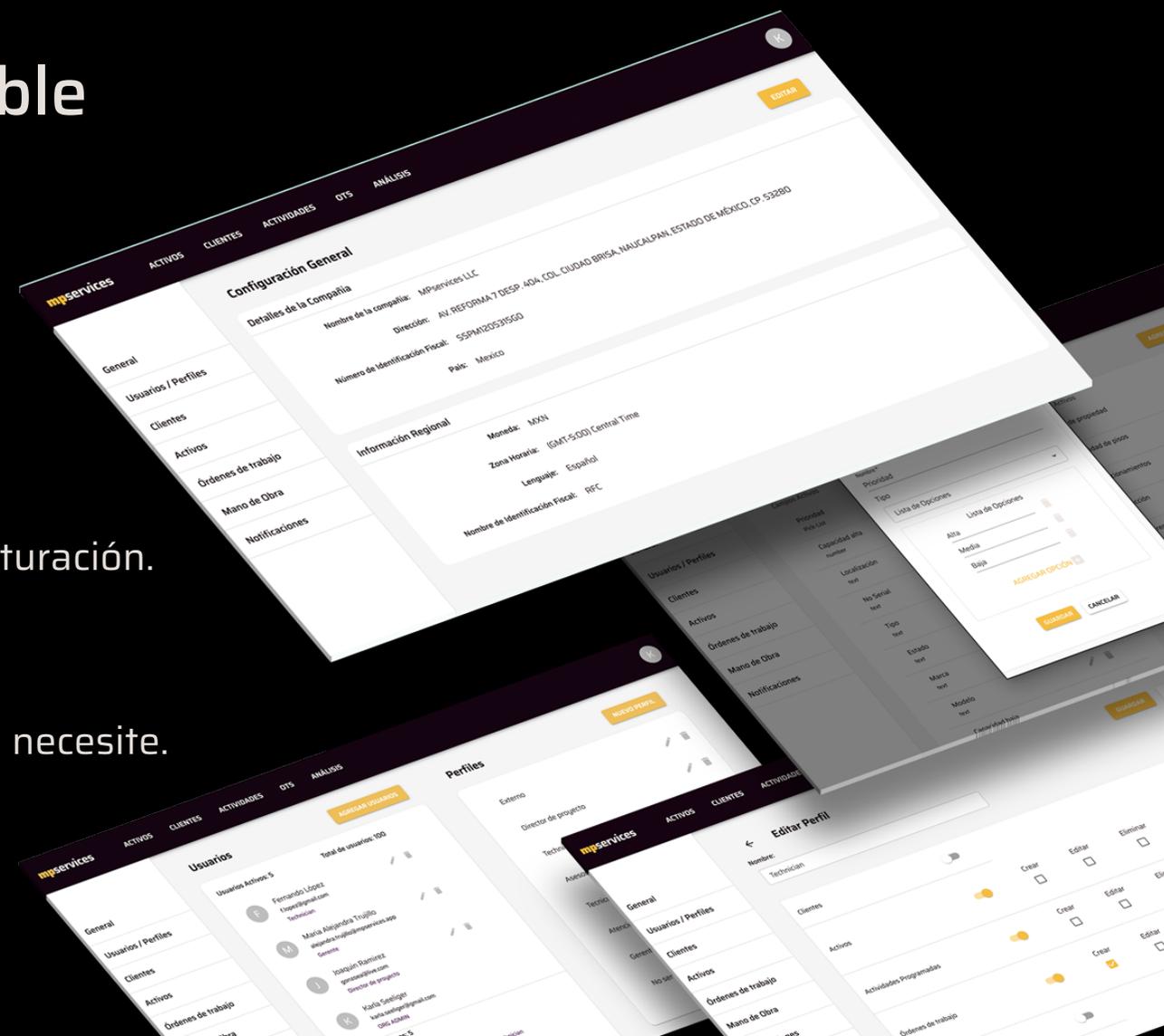
Nombre del activo	Localización	Código	
Camara de Enfriamiento	/SUC 504	CA-55	
Camara de Enfriamiento	/SUC 450	CA-56	
Camara de Enfriamiento	/SUC 609	CA-54	

Toma mejores decisiones con base en los indicadores más importantes (KPIs)



Totalmente configurable y adaptable a las necesidades de tu negocio

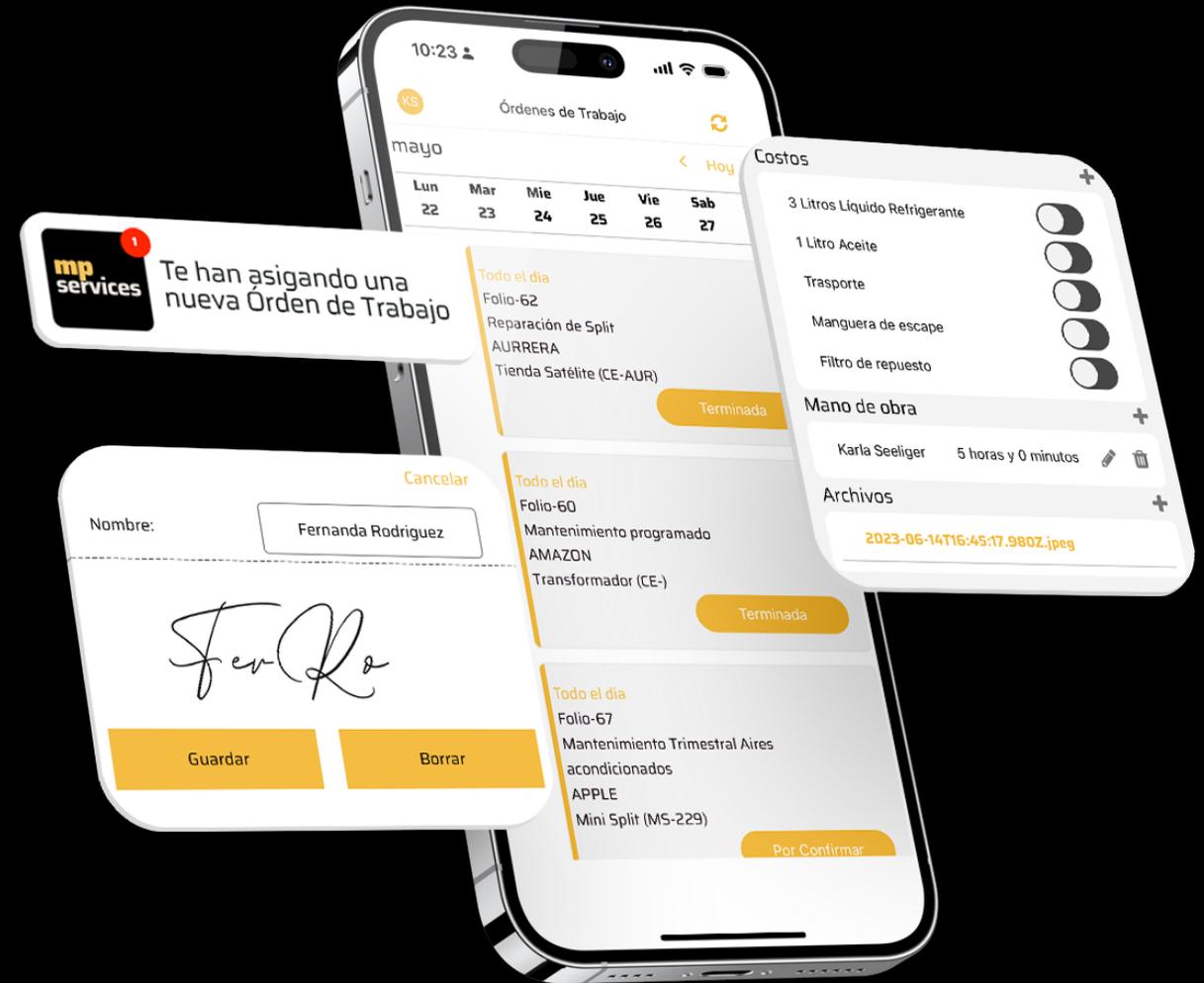
- ✓ Configura fácilmente los roles y permisos de usuario.
- ✓ Activa el envío de notificaciones.
- ✓ Establece tu idioma, zona horaria, moneda y datos de facturación.
- ✓ Indica los días laborables y no laborables.
- ✓ Agrega unidades de toma de medición.
- ✓ Establece el costo por hora de la fuerza de trabajo
- ✓ Agrega todos los campos personalizados que tu empresa necesite.



Una plataforma inigualable respaldada por nuestro enfoque centrado en el servicio al cliente.

Como desarrolladores de la app, estamos aquí para brindarte soporte directo y personalizado.

- ✓ Sesiones gratuitas en línea con un consultor
- ✓ Curso en videos 24/7
- ✓ Actualizaciones de por vida
- ✓ Soporte técnico gratuito y centro de ayuda
- ✓ Integraciones seguras con cualquier software y compatibilidad con dispositivos IoT
- ✓ Presencia y facturación local en México, Colombia, Chile, Perú, Argentina, España y Estados Unidos



mpservices

¡Gracias por tu tiempo!

Conoce más y agenda una demo en: mpservices.app